

## **25.11.2015 Pohjois-Pohjanmaan liitto tiedottaa**

### **Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaava mahdollistaa kaupallisten palvelujen lisäämisen ja soiden käytön**

Ympäristöministeriö on vahvistanut Pohjois-Pohjanmaan 1. vaihemaakuntakaavan. Kaava hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 2.12.2013. Nyt vahvistetun 1. vaihemaakuntakaavan pääteemat ovat soiden käyttö ja luonnonympäristö, tuulivoima ja sähkönsiirto sekä kauppa, yhdyskuntarakenne ja liikennejärjestelmä. Kaava korvaa aikaisemmin vahvistettujen maakuntakaavojen vastaavat merkinnät.

Soita varataan sekä turvetuotantoon että suojeluun. Vahvistettu maakuntakaava mahdollistaa turvetuotannon merkittävän lisäämisen Pohjois-Pohjanmaalla. Tuotantoon soveltuvat suoalueet sijoittuvat pääosin alueille, joilla on nykyisinkin turvetuotantoa. Maakuntakaavassa osoitetaan yhteensä 515 turvetuotantoon soveltuvaa aluetta. Kaavassa osoitetaan myös 62 uutta luontoarvoiltaan arvokasta suota luonnonsuojelualueiksi sekä 46 suota luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiksi suoalueiksi.

Maakuntakaava mahdollistaa kaupan suuryksikköalueiden kehittämisen ja lisärakentamisen useissa kunnissa Pohjois-Pohjanmaalla. Kaavassa osoitetaan 22 keskustatoimintojen aluetta, joille on mahdollista sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä. Lisäksi siinä osoitetaan 13 keskustojen ulkopuolista vähittäiskaupan suuryksikköä sekä neljä vähittäiskaupan kehittämisen kohdealuetta.

Maakuntakaavalla edistetään liikenteen tärkeitä valtaväyliä. Vahvistettu vaihemaakuntakaava osoittaa liikenneverkon kokonaisuuden ja tärkeimmät kehittämiskohteet. Maakuntakaavan strateginen linjaus perustuu Euroopan laajuiseen TEN-T-ydinverkkoon, joka koostuu valtatiestä 4 ja Pääradasta, joiden toteutusta maakuntakaava edistää. Maakunnan muita pääväyliä ovat valtatie 8, 20 ja 22, jotka on osoitettu merkittävästi parannettaviksi väyliksi. Kaavalla mahdollistetaan myös lentoasemien ja satamien yhteyksien sekä logistiikka-alueiden kehittäminen.

Vahvistettu maakuntakaava mahdollistaa tuulivoimarakentamisen. Maakuntakaavan tavoitteena on tuulivoimarakentamisen sijoittaminen asutuksen sekä maisema- ja luontoarvojen kannalta herkimpien alueiden ulkopuolelle. Tuulivoimaloille soveltuvia alueita on kaavassa osoitettu 57.

Vaihemaakuntakaavan valmisteluvaiheessa eniten keskustelua herättivät turvetuotanto, tuulivoima ja kaupan suuryksiköt. Vahvistuspäätöksessä jätettiin vahvistamatta neljä pitkälle suunniteltua ja osin jo toteutettua tuulivoima-aluetta, täsmennettiin erikoiskaupan suuryksiköiden suunnittelumääräystä ja poistettiin osoitettu raideliikenteen yhteystarve. Muilta osin vahvistuspäätös toteuttaa maakuntavaltuuston tahtotilaa.

Hallitus on antanut esityksen maankäyttö- ja rakennuslain muutoksesta, jonka mukaan ympäristöministeriö ei enää jatkossa vahvista maakuntakaavoja. Jatkossa maakuntakaavasta päättää maakunnan liitto. Laki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2016.

Pohjois-Pohjanmaan liiton 1. vaihemaakuntakaavan vahvistuspäätös: <http://www.pohjois-pohjanmaa.fi/file.php?3790>

Ympäristöministeriön tiedote: [http://www.ym.fi/fi-FI/Ajankohtaista/Tiedotteet/PohjoisPohjanmaan\\_1\\_vaihemaakuntakaava\\_1%2836224%29](http://www.ym.fi/fi-FI/Ajankohtaista/Tiedotteet/PohjoisPohjanmaan_1_vaihemaakuntakaava_1%2836224%29)

#### **Lisätietoja:**

suunnittelujohtaja Jussi Rämetsä, p. 040 586 3877  
kaavoituspäällikkö Eskelinen Olli, p. 050 364 1349